



## FINANCING HOUSING IN AFRICA

ISSUE 96: September 2023

## FINANCEMENT DU LOGEMENT EN AFRIQUE

NUMÉRO 96: Septembre 2023

Only a few weeks left till Africa's most influential affordable housing Conference happening from 31 October to 02 November. This year's AUHF Agenda is a deep dive into proven success stories and learnings from across the continent and internationally. This year is your opportunity to engage with leading international DFI's, funders, debt providers, thought leaders, developers, and public sector players across the value chain working to transform Africa's housing. As a growing asset class, affordable housing and living is one of the fastest growing sectors in property and we can't wait to unpack this with our most global audience. **Kindly note that the conference venue is Safari Court Hotel, which is rebranding to become the Mercure Hotel.**

### Sneak Peek of Key Topics and Discussion

- Housing for all: PPPs at the town centre
- Recognising the opportunity of lending to women in Kenya
- Inner city regeneration opportunities with affordable rental
- Rental housing as an attractive asset class in Africa
- Biobased Prefabrication: A Sustainable and Affordable Way to Build Homes
- Game-changing Sustainable Smart Villages Design, Construction, Operation

[Click here to view the conference Agenda.](#)

### AUHF 2023 Format:

- 31 October - 2 November: **Affordable Housing Expo**
- 1 November: **Affordable Housing Awards & Gala Dinner**
- 2 November: **Site visit**
- 2 November: **Master Class**
- 2 November: **Annual General Meeting of the AUHF (members only)**

[Click here to view the 2023 conference brochure.](#)

### Ticket Cost Per Delegate:

- Members: US \$395 (ex-vat) use discount code **AUHF**
- Local Delegates: US \$195 (ex-vat) use discount code **Local**
- Non-members: US \$595 (ex-vat)
- Virtual participants: Free [\[Register here\]](#)

REGISTER NOW

CONFERENCE SPONSORS AND PARTNERS

LEAD SPONSOR



GOLD SPONSOR



GREEN BUILDING SPONSOR



DINNER SPONSOR



INDUSTRY SPONSORS



Terwilliger Center for Innovation in Shelter

EVENT PARTNERS



## SPONSORSHIP OPPORTUNITIES

## La 39e conférence annuelle de l'AUHF et l'AGA 2023 sont enfin là ! Rejoignez-nous à Windhoek, Namibie

Il ne reste que quelques semaines avant la conférence sur le logement abordable la plus influente d'Afrique qui se tiendra du 31 octobre au 2 novembre. L'agenda de l'AUHF de cette année est une plongée en profondeur dans les réussites et les enseignements éprouvés à travers le continent et à l'échelle internationale. Cette année sera votre opportunité de dialoguer avec les principales IFD internationales, les donateurs, les bailleurs de fonds, les leaders d'opinion, les promoteurs et les acteurs du secteur public tout au long de la chaîne de valeur qui travaillent à transformer le logement en Afrique. En tant que classe d'actifs en pleine croissance, le logement et la vie abordables sont l'un des secteurs immobiliers à la croissance la plus rapide et nous avons hâte d'en parler avec notre public le plus international. **Veillez noter que le lieu de la conférence est le Safari Court Hotel, qui deviendra désormais l'hôtel Mercure.**

### Aperçu des sujets et discussions clés | Ordre du jour à venir

- Des logements pour tous : les PPP en centre-ville
- Reconnaître l'opportunité de prêter aux femmes au Kenya
- Opportunités de régénération du centre-ville avec une location abordable
- Le logement locatif comme classe d'actifs attractive en Afrique
- Préfabrication biosourcée : une manière durable et abordable de construire des maisons
- Conception, construction et exploitation de villages intelligents durables qui changent la donne

[Cliquez ici pour voir les conférenciers.](#)

### Format de l'AUHF 2023:

- Du 31 octobre au 2 novembre: **Salon du logement abordable**
- 1 novembre: **Prix du logement abordable et dîner de gala**
- 2 novembre: **Visite du site**
- 2 novembre: **Master Class**
- 2 novembre: **Assemblée générale annuelle de l'AUHF (membres uniquement)**

[Cliquez ici pour consulter la brochure de la conférence 2023.](#)

### Tarif d'entrée par délégué:

- Membres: 395 \$ HT (hors TVA) utilisez le code de réduction **AUHFM**
- Délégués locaux: 195 \$ US (hors TVA), utilisez le code de réduction **Local**
- Non-membres: 595 \$ US (hors TVA)
- Participants virtuels: Gratuit [[Inscrivez-vous ici](#)]

39<sup>th</sup> ANNUAL CONFERENCE & AGM  
AFRICAN UNION FOR HOUSING FINANCE

SCAN QR CODE TO APPLY

## The Mock Sharkroom

*Innovative solutions along the housing value chain*

Give speed dating a twist and win over our investment sharks with your project

**APPLY NOW!**

Selected projects will be invited to 'swim with the Sharks' at the upcoming 39th annual AUHF conference in Windhoek, Namibia.

## Calling all Innovators to apply to pitch at upcoming Mock Sharkroom

Are you passionate about driving innovation in Africa's affordable housing sector? The 39th Annual AUHF Conference presents a unique opportunity for you to shine. We're on the lookout for INNOVATIVE HOUSING INITIATIVES and projects that are making a difference. Selected projects will have the chance to showcase their initiatives in a fast-paced pitch session. Multiple investors, stationed at different stands, are eager to hear your ideas. This hour-long session at the upcoming AUHF Conference in Windhoek, Namibia, is your stage to shine!

### What to Expect:

- Constructive Feedback: Investors will provide valuable feedback and critique on your projects and presentation skills.
- Insights and Guidance: Learn how to package your initiatives to captivate investors.
- Networking Opportunities: Connect with potential collaborators and industry experts.

Participation is FREE, but organizations are required to cover their own admission to the conference. Register now at [www.auhfconference.com](http://www.auhfconference.com) to secure your spot!

For any inquiries or additional information, please contact Luther Jubane at [luther@housingfinanceafrica.org](mailto:luther@housingfinanceafrica.org).

[APPLY HERE](#)

## Appel à tous les innovateurs à postuler pour présenter leur projet lors de la prochaine simulation de Sharkroom

Êtes-vous passionné par la stimulation de l'innovation dans le secteur du logement abordable en Afrique ? La 39e conférence annuelle de l'AUHF vous offre une occasion unique de briller. Nous sommes à la recherche d'INITIATIVES DE LOGEMENT INNOVANTES et de projets qui font la différence. Les projets sélectionnés auront la chance de présenter leurs initiatives lors d'une session de pitch rapide. De nombreux investisseurs, répartis sur différents stands, sont impatients d'entendre vos idées. Cette session d'une heure lors de la prochaine conférence de l'AUHF à Windhoek, en Namibie, sera votre scène pour briller !

#### ce qui vous attend:

- Commentaires constructifs : les investisseurs fourniront des commentaires et des critiques précieux sur vos projets et vos compétences de présentation.
- Informations et conseils : découvrez comment présenter vos initiatives pour captiver les investisseurs.
- Opportunités de réseautage : connectez-vous avec des collaborateurs potentiels et des experts du secteur.

La participation est GRATUITE, mais les organisations doivent prendre en charge leurs frais d'entrée à la conférence. Inscrivez-vous maintenant sur [www.auhfconference.com](http://www.auhfconference.com) pour réserver votre place !

Pour toute demande de renseignements ou informations supplémentaires, veuillez contacter Luther Jubane à [luther@housingfinanceafrica.org](mailto:luther@housingfinanceafrica.org).



## Free Online Course: Making Housing Markets Work in African Cities

We are thrilled to acknowledge the outstanding contributions of our esteemed [AUHF members](#) who, as both dedicated lecturers and contributors, played a pivotal role in the success of the online course, 'Making Housing Markets Work in African Cities: Understanding the Role and Opportunity of Finance,' offered by CAHF. These individuals with their organisations have generously shared their expertise and provided valuable work and case studies, enriching the course with their insights.

If you haven't already registered for this course, don't miss the opportunity to learn from these industry experts and make a significant impact in the housing markets of African cities.

Among the key contributors to this remarkable course are:

- **Kehinde Ogundimu**: CEO at NMRC, and Chair of the AUHF
- **Mfundo Mabaso**: Group Head at FNB - Home Finance
- **Ronald Omyonga**: Founder and CEO at iBuild Global
- **Seeta Shah**: CEO at FSD Kenya
- **Stephen Wanjala**: Executive Director at Housing and Development Finance Consultants Africa (HDFC-Africa)
- **Tebogo Moseamedi**: Treasury Specialist at TUHF
- **Williams Bella**: CEO at Property KRO

[Register today](#) to join this educational journey towards building a brighter future for our communities!

[REGISTER HERE](#)

## Cours en ligne gratuit : Faire fonctionner les marchés du logement dans les villes africaines

Nous sommes ravis de reconnaître les contributions exceptionnelles de nos estimés [membres de l'AUHF](#) qui, en tant que conférenciers et contributeurs dévoués, ont joué un rôle central dans le succès du cours en ligne « Faire fonctionner les marchés du logement dans les villes africaines : Comprendre le rôle et les opportunités du financement », proposé par le CAHF. Ces personnes et leurs organisations ont généreusement partagé leur expertise et fourni des travaux et des études de cas précieux, enrichissant le cours de leurs idées.

Si vous n'êtes pas déjà inscrit à ce cours, ne manquez pas l'occasion d'apprendre de ces experts du secteur et d'avoir un impact significatif sur les marchés du logement des villes africaines.

Parmi les principaux contributeurs à ce cours remarquable figurent :

- **Kehinde Ogundimu** : PDG du NMRC et président de l'AUHF
- **Mfundo Mabaso** : Chef de Groupe chez FNB - Home Finance
- **Ronald Omyonga** : fondateur et PDG d'iBuild Global
- **Seeta Shah** : PDG de FSD Kenya
- **Stephen Wanjala** : Directeur exécutif chez Housing and Development Finance Consultants Africa (HDFC-Africa)
- **Tebogo Moseamedi** : Spécialiste de la trésorerie à la TUHF
- **Williams Bella** : PDG de Property KRO

[Inscrivez-vous](#) dès aujourd'hui pour rejoindre ce voyage éducatif visant à construire un avenir meilleur pour nos communautés !

## WELCOMING NEW AUHF MEMBERS / ACCUEIL DE NOUVEAUX MEMBRES DE L'AUHF



**Hydraform South Africa** (widely known as HSA) is a local South African-owned construction company. Established in the year 2000. Over time, our core business in the construction industry has evolved to position us as specialists in; Housing solutions, Feasibility studies, Education and healthcare facilities, Public buildings, and infrastructure, Large commercial and residential complexes, Retail developments and industrial premises, Refurbishments and renovations. HSA is on a path to becoming an end-to-end preferred supplier. The Group Chairman acknowledges the challenges faced by the complex dimensions of their industry and has expanded its operations to address these. They capitalize on their full range of expertise and collaborate with both clients and their investors to deliver successful projects that set new benchmarks in the construction industry. Find out more about [here](#).

**Hydraform South Africa** (largement connue sous le nom de HSA) est une entreprise de construction locale sud-africaine Créée en 2000. Au fil du temps, leur cœur de métier dans le secteur de la construction a évolué pour se positionner comme spécialistes dans : les solutions de logement, les études de faisabilité, les établissements d'enseignement et de santé, le bâtiment public et les infrastructures, les grands complexes commerciaux et résidentiels, la promotion de locaux commerciaux et industriels, la réhabilitation et les rénovations. HSA est en passe de devenir un fournisseur privilégié de bout en bout. Le président du groupe reconnaît les défis rencontrés par les dimensions complexes de leur industrie et a élargi ses opérations pour y répondre. Ils capitalisent sur toute leur expertise et collaborent avec les clients et leurs investisseurs pour réaliser des projets réussis qui établissent de nouvelles références dans le secteur de la construction. Pour en savoir plus, cliquez [ici](#).

## INTERESTED IN BECOMING A MEMBER OF THE AUHF?

The AUHF was founded in 1984 with 11 members. Today, the AUHF has 67 active, and 2 honorary members. Of the 67 members, 49 are from 20 African countries, 5 are Pan-African and 13 have their operations in Africa and beyond. Be part of this significant body of affordable housing influencers and join the AUHF!

Members include commercial and mortgage banks, building societies, microfinance banks/institutions, housing development corporations, proptech companies, and other institutions involved in the mobilisation of funds for shelter and housing. As an industry body, AUHF promotes the development of effective housing finance markets and affordable housing across Africa, working in the interests of both our members and the industry as a whole. In serving its members and realising its goal of effective housing finance markets and delivery of affordable housing in Africa, the AUHF pursues three main activities:

<b>1 Member Services</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Annual conference</li> <li>▪ Information &amp; Capacity Building</li> <li>▪ Member showcasing</li> </ul>	<b>2 Lobbying and Advocacy</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Annual declaration</li> <li>▪ Issue Fact Sheets</li> <li>▪ Profiling at local and regional level</li> </ul>	<b>3 Investment support</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Investment landscape database</li> <li>▪ Open Access Initiative &amp; Data Agenda</li> <li>▪ Building partnerships</li> </ul>
--	---	--

The AUHF and its members are supported by the AUHF Secretariat, the [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#). For more information about AUHF please visit our [website](#). Apply to Become a Member of the AUHF, register on our website or download the application form [here](#). We would be delighted to have your organisation as a member, collaborating with us to make housing finance markets effective, and the delivery of affordable housing effective across Africa.

## SOUHAITEZ-VOUS DEVENIR MEMBRE DE L'AUHF?

L'AUHF a été fondée en 1984 avec 11 membres. Aujourd'hui, l'AUHF compte 67 membres actifs et 2 membres honoraires. Sur les 67 membres, 49 proviennent de 20 pays africains, 5 sont panafricains et 13 ont leurs opérations en Afrique et au-delà. Faites partie de cet important groupe d'influenceurs du logement abordable et rejoignez l'AUHF !

Les membres comprennent des banques commerciales et hypothécaires, des sociétés de crédit immobilier, des banques/institutions de microfinance, associations de promoteurs immobiliers, des entreprises de proptech et d'autres institutions impliquées dans la mobilisation de fonds pour le logement et l'habitat. En tant qu'organisme sectoriel, l'AUHF encourage le développement de marchés de financement du logement efficaces et de logements abordables en Afrique, en travaillant dans l'intérêt de ses membres et du secteur dans son ensemble. Pour servir ses membres et réaliser son objectif de marchés efficaces de financement du logement et de livraison de logements abordables en Afrique, l'AUHF poursuit trois activités principales :

L'AUHF a été fondée en 1984 avec 11 membres. Aujourd'hui, l'AUHF compte 66 membres actifs et 2 membres honoraires. Sur les 66 membres, 49 proviennent de 20 pays africains, 5 sont panafricains et 12 ont leurs opérations en Afrique et au-delà. Faites partie de cet important groupe d'influenceurs du logement abordable et rejoignez l'AUHF !

Les membres comprennent des banques commerciales et hypothécaires, des sociétés de crédit immobilier, des banques/institutions de microfinance, associations de promoteurs immobiliers, des entreprises de proptech et d'autres institutions impliquées dans la mobilisation de fonds pour le logement et l'habitat. En tant qu'organisme sectoriel, l'AUHF encourage le développement de marchés de financement du logement efficaces et de logements abordables en Afrique, en travaillant dans l'intérêt de ses membres et du secteur dans son ensemble. Pour servir ses membres et réaliser son objectif de marchés efficaces de financement du logement et de livraison de logements abordables en Afrique, l'AUHF poursuit trois activités principales :

<b>1 Services aux membres</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Conférence annuelle</li> <li>▪ Information et renforcement des capacités</li> <li>▪ Présentation des membres</li> </ul>	<b>2 Lobbying et défense des intérêts</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Déclaration Annuelle</li> <li>▪ Fiches thématiques</li> <li>▪ Profilage au niveau local et</li> </ul>	<b>3 Soutien à l'investissement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Base de données sur le paysage de l'investissement</li> <li>▪ Initiative d'accès ouvert et programme de données</li> <li>▪ Création de partenariats</li> </ul>
--	--	---

L'AUHF et ses membres sont soutenus par le Secrétariat de l'AUHF, le [Centre pour le Financement du Logement Abordable en Afrique \(CAHF\)](#). Pour plus d'informations sur l'AUHF, veuillez visiter notre [site Web](#). Postulez pour devenir membre de l'AUHF, inscrivez-vous sur notre site Web ou téléchargez le formulaire de candidature [ici](#). Nous serions ravis de compter votre organisation comme membre, collaborant avec nous pour rendre les marchés du financement du logement efficaces et la fourniture de logements abordables efficaces dans toute l'Afrique.

## OPPORTUNITIES / OPPORTUNITÉS

**Erasmus University Rotterdam** **AFRICAN UNION HOUSING FINANCE** **HOFINET** **African Cities Lab** **CAHF** Centre for Affordable Housing Finance in Africa

**Making Housing Markets Work in African Cities: the role and opportunity of finance**

**Sign up for this online course today!**

**CELEBRATING WITH OUR MEMBERS / CÉLÉBRER AVEC NOS MEMBRES**

**BIG 5 GLOBAL IMPACT AWARDS** **FINALIST 2023**

**Best Use of Technology**

**Citra Construction (Pty) Ltd**  
Citra Building Technology

**BIG 5 GLOBAL IMPACT AWARDS** **FINALIST 2023**

**Technology Leader of the Year**

**Joel Baur**  
Citra Construction (Pty) Ltd

*BGB*  
**BEN GREENISH**  
Senior Vice-President,  
Construction

Organized by:  
**dmg::events**

*BGB*  
**BEN GREENISH**  
Senior Vice-President,  
Construction

Organized by:  
**dmg::events**

**cfi 2023 BEST MORTGAGE PROVIDER WINNER ZAMBIA**

**2023 BANKING & FINANCE AWARDS**

**VOTE FOR ZNBS IN THE 2023 BANKING AND FINANCE AWARDS NON-BANK CATEGORY- BEST CSR**

For the refurbishment and furnishing of 1 x 2 and 1 x 3 classroom blocks at Ilute Primary School in Mongu District to accord learners a decent learning environment.

**znbs** **It's possible to build buy/renovate**  
your dream home, Now!

**Miyamoto International Achieves the Zweig Group Trifecta at the 2023 Elevate AEC Conference!**

**CONFERENCE & AWARDS GALA**

**zweig group** **AMES & GOUGH**

Conference Awards Gala  
Frisco, TX  
Sept. 15-15, 2023

**7TH ANNUAL AFRICA PROPERTY INVESTMENT AWARDS 2023**

**Most Innovative Real Estate Company Award**

**MDW Cape Town Inc.**

**2023 WINNER**

**7TH ANNUAL AFRICA PROPERTY INVESTMENT AWARDS 2023**

**API AWARDS FINALIST**

**BEST AFRICA REAL ESTATE BANK OF THE YEAR AWARD**

**ZNBS**

**PAST EVENTS / ÉVÉNEMENTS PASSÉS**

Webinar  
September 13, 2023  
8:00 am – 9:00 am ET | 1:00 pm – 2:00 PM GMT

## Her Home II: Housing Finance for Women in Ghana



**IFC** International Finance Corporation  
WORLD BANK GROUP

**AFRICAN UNION FOR HOUSING FINANCE**

**CAF** Centre for Affordable Housing Finance in Africa

**LIVE WEBINAR**

## Supporting Kenya's Affordable Housing Program

Introducing new Tools and Research to deepen the sector

- Online Review of Kenya's Policy and Legal Framework for Affordable Housing
- Nairobi Metropolitan Area Housing Development Dashboard
- Housing Development Cost Benchmark Analysis
- FinAccess Housing Analysis
- Free Online Course on Making Housing Markets Work in African Cities

**27 September 2023 | 14:00 SAST / 15:00 EAT**

**REGISTER TODAY!**

**FEATURED SPEAKERS**



**Beatrice Mwangi**  
CAHF Research Manager



**Allen Mutunga**  
Open Access Programme Manager



**Mutuki Mwangi**  
Partner, KMK Africa Advocates LLP



**Sesto Shah**  
Senior Affordable Housing Specialist, FSD Kenya

**CAF** Centre for Affordable Housing Finance in Africa

**fsd Kenya**

**AFRICAN UNION FOR HOUSING FINANCE**

**OPEN ACCESS**

**UPCOMING EVENTS / ÉVÉNEMENTS À VENIR**

## LAGOS STATE GOVERNMENT DEMOLISHES ILLEGAL STRUCTURES IN IKOTA, LEKKI



**WHAT MAKES A GOOD REAL ESTATE INVESTMENT? CRITICAL QUESTIONS TO ASK**

LET'S TALK ABOUT IT. USE THE LINK

<https://bit.ly/3LO0rcy>

**RPV**  
Royal Palm Villa  
**LIVE SESSION**



**REITS**  
CONFEDERATION OF EAST AFRICA  
Conference 2023

**SAVE THE DATE**

**Building Momentum & Unlocking the Power of REITs in East Africa**

**31<sup>st</sup> Oct – 2<sup>nd</sup> NOVEMBER 2023**

The conference aims to provide a platform to discuss the current state of REITs in the region, identify challenges, and highlight opportunities for growth and development.

For more information, please contact us on:

📍 Enshigali Resort & Spa, Nairobi, Kenya

📞 (Office) (020) 2831000; (Mobile) +254 100 849 765 📧 raksecretariat@nse.co.ke

🌐 www.rak.co.ke 📱 REITSKenya 📄 reits-association-of-kenya



This is a newsletter for the African Union for Housing Finance. The AUHF is an association of mortgage banks, microfinance institutions, building societies, housing corporations, and other entities involved in the mobilisation of finances for the development of shelter and housing on the African continent. AUHF is a non-governmental association and has a presence in twenty-three countries across Africa.



[Website](#) [LinkedIn](#) [Twitter](#)

Copyright © \*120221\* \*1 auhf.email@gmail.com I\*. All rights reserved.

enquire about membership | find out about the AUHF | AUHF members

forward to a friend

Our mailing address is:

African Union for Housing Finance

PO Box 72624, Parkview,

South Africa, 2122

add us to your address book | unsubscribe from this list | update subscription preferences

---

This email was sent to [nasiphi@housingfinanceafrica.org](mailto:nasiphi@housingfinanceafrica.org)

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

African Union for Housing Finance · PO Box 61674 · Marshalltown, Gauteng 2107 · South Africa

