



FINANCING HOUSING IN AFRICA

ISSUE 91: April 2023

FINANCEMENT DU LOGEMENT EN AFRIQUE

NUMÉRO 91: Avril 2023



**Housing
Finance
Bank**

Uganda's 5th most profitable bank

AUHF member, [Housing Finance Bank](#) is now Uganda's 5th most profitable bank. The bank reported that net profit grew by 42.7% from UGX41 billion (approximately US\$10 976 412) to UGX58.5 billion (approximately US\$156 575 623). Overall the bank also improved its industry position from the 10th to the 9th by assets and deposits. While it maintained its position as 9th top lender, it improved market share from 3.4% to 3.9%. [Read full article here](#) (Published 01/05/2023).

La 5e banque la plus rentable d'Ouganda

Le membre de l'AUHF, [Housing Finance Bank](#) est désormais la 5ème banque la plus rentable d'Ouganda. La banque a indiqué que son bénéfice net avait augmenté de 42,7 %, passant de 41 milliards UGX (environ 10 976 412 USD) à 58,5 milliards UGX (environ 156 575 623 USD). Dans l'ensemble, la banque a également amélioré sa position dans l'industrie en passant de la 10ème à la 9ème place en matière d'actifs et de dépôts. S'il a maintenu sa position de 9e prêteur, il a amélioré sa part de marché de 3,4 % à 3,9 %. [Lire l'article complet ici](#) (Publié le 01/05/2023).



Case Study on Family Homes Funds Ltd (FHFL)

AUHF member, [Altair](#) was appointed by [Family Homes Funds Limited](#) to do a study focusing on the organisation's flagship Help to Own (HTO) subsidised mortgage product. The study explains how FHFL has been able to commission and deliver thousands of homes within a short period during difficult economic conditions. This study also provides insight on the lessons learned during the establishment of FHFL and how they can be better applied in other countries all over the world.

[Download the case study here.](#)

Étude de cas sur Family Homes Funds Ltd (FHFL)

Le membre de l'AUHF [Altair International](#) a été nommé par [Family Homes Funds Limited](#) pour réaliser une étude axée sur le produit hypothécaire subventionné phare de l'organisation, Help to Own (HTO) de l'organisation. L'étude explique comment FHFL a pu mettre en service et livrer des milliers de logements en peu de temps dans des conditions économiques difficiles. Cette étude donne également un aperçu des enseignements tirés lors de la création du FHFL et de la manière dont ils peuvent être mieux appliqués dans d'autres pays du monde entier.

[Téléchargez l'étude de cas ici.](#)



Addressing the continent's housing deficit

AUHF member, [Shelter Afrique](#) is targeting the African Diaspora to enhance affordable housing delivery across the continent. Five countries with an estimated total diaspora population of four million individuals, or 12 percent of total African migrants, have issued diaspora bonds since 2000. Shelter Afrique's managing director, Mr Hann revealed that they are considering

utilizing the diaspora to amplify affordable housing delivery by raising diaspora bonds for affordable housing and infrastructure development, skills transfer, and leveraging on their networks and outreach. [Read the full article here](#) (Published 15/04/2023)

Remédier au déficit de logements du continent

[Shelter Afrique](#), membre de l'AUHF, cible la diaspora africaine pour améliorer la fourniture de logements abordables à travers le continent. Cinq pays dont la diaspora cumulée est estimée à quatre millions d'individus, soit 12 pour cent du total des migrants africains, émettent des obligations de la diaspora depuis 2000. Le directeur général de Shelter Afrique, M. Hann, a révélé qu'ils envisageaient d'utiliser la diaspora pour amplifier la fourniture de logements abordables en augmentant les obligations de la diaspora pour le développement de logements et d'infrastructures abordables, le transfert de compétences et l'exploitation de leurs réseaux et de leur portée. [Lire l'article complet ici](#) (Publié le 15/04/2023).

Driving a data revolution in green affordable housing

AUHF member, [Reall](#) has partnered with Janaagraha and [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#), in order to drive a data revolution in green affordable



housing in Africa and Asia. This partnership will help Reall to strengthen their ambition in the gathering and usage of data to influence government and the private sector, and their commitment to being a brokering organisation that is more than just building affordable houses. [Read the full article here](#) (Published 27/04/2023)

Conduire une révolution des données dans le logement abordable vert

Le membre de l'AUHF, [Reall](#) s'est associé à Janaagraha et au [Centre pour le financement du logement abordable en Afrique \(CAHF\)](#) afin de mener une révolution des données dans le logement abordable vert en Afrique et en Asie. Ce partenariat aidera Reall à renforcer son ambition dans la collecte et l'utilisation de données pour influencer le gouvernement et le secteur privé, et son engagement à être une organisation de courtage qui ne se contente pas de construire des maisons abordables. [Lire l'article complet ici](#) (Publié le 27/04/2023)

Easy Housing employs circular and biobased construction to create sustainable housing



AUHF member, [Easy Housing Concepts](#) is a circular and biobased building technology that uses sustainable building materials such as timber to provide environmentally friendly and affordable homes in Africa. Circular building reduces waste, pollution, carbon emission and improves the utilisation of resources, making it the most ideal construction method. More stakeholders in the built environment should utilize the circularity strategy to close the housing gap in a sustainable way. [Read the full article here](#) (Published 20/04/2023)

Easy Housing utilise la construction circulaire et biosourcée pour créer des logements durables

Le membre de l'AUHF, [Easy Housing Concepts](#) est une technologie de construction circulaire et biosourcée qui utilise des matériaux de construction durables tels que le bois pour fournir des maisons écologiques et abordables en Afrique. La construction circulaire réduit les déchets, la pollution, les émissions de carbone et améliore l'utilisation des ressources, ce qui en fait la méthode de construction la plus idéale. Davantage d'acteurs de l'environnement bâti devraient utiliser la stratégie de circularité pour combler le déficit de logement de manière durable. [Lire l'article complet ici](#) (Publié le 20/04/2023)

FMBN is providing an affordable and convenient way to own a home



AUHF member, [Federal Mortgage Bank of Nigeria's](#) housing product - National Housing Funds Scheme, is providing an opportunity for aspiring home owners. The scheme is available to all Nigerians working in the public, private and informal sectors, who are eighteen years and above. Registered participants must contribute 2,5% of their monthly income to the scheme in succession for at least six months in order to qualify and access FMBN home loans. [Read the full article here](#) (Published 05/04/2023).

In other news, FMBN has partnered with Iloshe Properties and Investment Limited to make land and housing available at an affordable price. This was announced at Iloshe's six year anniversary. [Read the full article here](#) (Published 20/04/2023).

FMBN offre un moyen abordable et pratique de devenir propriétaire d'une maison

Le produit de logement du membre de l'AUHF qu'est la [Federal Mortgage Bank of Nigeria](#) - intitulé le National Housing Funds Scheme, offre une opportunité aux aspirants propriétaires. Le programme est accessible à tous les Nigériens travaillant dans les secteurs public, privé et informel, âgés de dix-huit ans et plus. Les participants inscrits doivent cotiser 2,5 % de leur revenu mensuel au programme successivement pendant au moins six mois successifs afin de se qualifier et d'accéder aux prêts immobiliers FMBN. [Lisez l'article complet ici](#) (publié le 05/04/2023).

Par ailleurs, FMBN s'est associé à Iloshe Properties and Investment Limited pour mettre des terrains et des logements sur le marché à un prix abordable. Cela a été annoncé à l'occasion du sixième anniversaire d'Iloshe. [Lisez l'article complet ici](#) (Publié le 20/04/2023).

INTERESTED IN BECOMING A MEMBER OF THE AUHF?

The AUHF was founded in 1984 with 11 members. Today, the AUHF has 66 active, and 2 honorary members. Of the 66 members, 49 are from 20 African countries, 5 are Pan-African and 12 have their operations in Africa and beyond. Be part of this significant body of affordable housing influencers and join the AUHF!

Members include commercial and mortgage banks, building societies, microfinance banks/institutions, housing development corporations, proptech companies, and other institutions involved in the mobilisation of funds for shelter and housing. As an industry body, AUHF promotes the development of effective housing finance markets and affordable housing across Africa, working in the interests of both our members and the industry as a whole. In serving its members and realising its goal of effective housing finance markets and delivery of affordable housing in Africa, the AUHF pursues three main activities:

<p>1 Member Services</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Annual conference ▪ Information & Capacity Building ▪ Member showcasing 	<p>2 Lobbying and Advocacy</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Annual declaration ▪ Issue Fact Sheets ▪ Profiling at local and regional level 	<p>3 Investment support</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Investment landscape database ▪ Open Access Initiative & Data Agenda ▪ Building partnerships
---	--	---

The AUHF and its members are supported by the AUHF Secretariat, the [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#). For more information about AUHF please visit our [website](#). Apply to Become a Member of the AUHF, register on our website or download the application form [here](#). We would be delighted to have your organisation as a member, collaborating with us to make housing finance markets effective, and the delivery of affordable housing effective across Africa.

SOUHAITEZ-VOUS DEVENIR MEMBRE DE L'AUHF?

L'AUHF a été fondée en 1984 avec 11 membres. Aujourd'hui, l'AUHF compte 66 membres actifs et 2 membres honoraires. Sur les 66 membres, 49 proviennent de 20 pays africains, 5 sont panafricains et 12 ont leurs opérations en Afrique et au-delà. Faites partie de cet important groupe d'influenceurs du logement abordable et rejoignez l'AUHF!

Les membres comprennent des banques commerciales et hypothécaires, des sociétés de crédit immobilier, des banques/institutions de microfinance, des sociétés de développement du logement, des entreprises de proptech et d'autres institutions impliquées dans la mobilisation de fonds pour le logement et l'habitat. En tant qu'organisme sectoriel, l'AUHF encourage le développement de marchés de financement du logement efficaces et de logements abordables en Afrique, en travaillant dans l'intérêt de ses membres et du secteur dans son ensemble. Pour servir ses membres et réaliser son objectif de marchés efficaces de financement du logement et de livraison de logements abordables en Afrique, l'AUHF poursuit trois activités principales :

1 Services aux membres <ul style="list-style-type: none"> ▪ Conférence annuelle ▪ Information et renforcement des capacités ▪ Présentation des membres 	2 Lobbying et défense des intérêts <ul style="list-style-type: none"> ▪ Déclaration Annuelle ▪ Fiches thématiques ▪ Profilage au niveau local et 	3 Soutien à l'investissement <ul style="list-style-type: none"> ▪ Base de données sur le paysage de l'investissement ▪ Initiative d'accès ouvert et programme de données ▪ Création de partenariats
--	--	---

L'AUHF et ses membres sont soutenus par le secrétariat de l'AUHF, le [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#). Pour plus d'informations sur l'AUHF, veuillez consulter notre [site Web](#). Pour devenir membre de l'AUHF, inscrivez-vous sur notre site Web ou téléchargez le formulaire de demande [ici](#). Nous serions ravis de compter votre organisation parmi les membres de l'AUHF et de collaborer avec vous pour rendre les marchés du financement du logement efficaces, et réussir à offrir des logements abordables à travers l'Afrique.

CELEBRATING OUR MEMBERS / CÉLÉBRER NOS MEMBRES

TAF Africa Global receives 3 awards at The Nigerian Institution of Estate Surveyors and Valuers (NIESV)



NMB chief Ruth Zaipuna listed among women CEOs driving growth in Africa



UPCOMING EVENTS / ÉVÈNEMENTS À VENIR

8th to 12th May 2023

Abuja, Nigeria



SHELTER AFRIQUE
Financing Affordable Housing for Africa

Theme: Political Economy in the Built Environment

Shelter Afrique 42nd Annual General Meeting (AGM) & Symposium

EAPI HOUSING FORUM

17 MAY 2023 RADISSON BLU

Price: \$100 | 11h30 - 17h00

15 Countries | 30+ Speakers | 450 Delegates

www.eapisummit.com/housing-forum

10th ANNUAL EAST AFRICA PROPERTY INVESTMENT SUMMIT

DYNAMIC FRONTIERS

RADISSON BLU, UPPER HILL, NAIROBI | 17-18 MAY 2023

CO-LOCATED WITH

EAST AFRICA PROPTECH FORUM | EAPI HOSPITALITY FORUM

10th Technical Committee of the Africa Ministerial Cooperative Conference (TCAMCCO)

22nd -24th May 2023

Sarova Panafric Hotel
Nairobi Kenya

Transforming cooperatives for a stronger Africa:
Building Better Co-operative Identity, Sustaining Cooperation and Reinforcing Institutional Capacity.

coop International Co-operative Alliance - Africa

Global Affordable Housing Conference

Looking ahead, unlocking access to affordable, green and resilient housing through innovation

Save the Date

May 31 to June 2
Washington D.C.

AFRICA CEO FORUM ANNUAL SUMMIT

ABIDJAN - 5 & 6 JUNE 2023
SAVE THE DATE

www.theafricaforum.com

United Nations Habitat Assembly

Achieving SDGs in times of global crises

The second session of the United Nations Habitat Assembly

5 to 9 June 2023

AFRICA INTERNATIONAL HOUSING SHOW 2023

THE LARGEST HOUSING AND CONSTRUCTION EVENT IN AFRICA

July 24nd-28th, 2023

AFRICAHOUSINGSHOW.COM
Book Your Stand at AIHS 2023
THE LARGEST HOUSING AND CONSTRUCTION EVENT IN AFRICA

AFSIC

Investing in Africa

9th - 10th October 2023 | WWW.AFSIC.NET

ADVANCING AGRICULTURE | BUILDING AFRICA | BANKING ON AFRICA | ENHANCING EDUCATION | INFORMED INVESTING | FINTECH INNOVATION | POWER AFRICA | SUSTAINABLE GROWTH



VIDEOS OF PAST EVENTS / VIDÉOS DES ÉVÉNEMENTS PASSÉS

THE HOUSING INITIATIVE MOCK SHARKROOM WEBINAR  AFRICAN UNION FOR HOUSING FINANCE

MOCK SHARKROOM WEBINAR

The AUHF is hosting a webinar on **INNOVATIVE HOUSING INITIATIVES** or projects that are building Africa's affordable housing sector.

Join us as our Mock Sharkroom participants pitch their projects and get real-time constructive feedback from our panel.

DATE: 13 April 2023, Thursday
TIME: 15:00 - 16:00 SAST

[Register on Zoom](#)

Panellists : Debra Erb (DFC), Zachary Munene (Shelter Afrique), and Maureen Katuvesiraunia (IFC)



This is the newsletter for the African Union for Housing Finance. The AUHF is an association of mortgage banks, microfinance institutions, building societies, housing corporations and other entities involved in the mobilisation of finances for the development of shelter and housing on the African continent. AUHF is a non-governmental association and has a presence in twenty-three countries across Africa.

[Website](#) [LinkedIn](#) [Twitter](#)

Copyright © "120221" "1 auhf.email@gmail.com I". All rights reserved.

[enquire about membership](#) | [find out about the AUHF](#) | [AUHF members](#)

[forward to a friend](#)

Our mailing address is:

African Union for Housing Finance

PO Box 72624, Parkview,

South Africa, 2122

[add us to your address book](#) | [unsubscribe from this list](#) | [update subscription preferences](#)

This email was sent to <<Email Address>>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

African Union for Housing Finance · PO Box 61674 · Marshalltown, Gauteng 2107 · South Africa

