



**FINANCING HOUSING IN AFRICA**  
ISSUE 87: October 2022

**FINANCEMENT DU LOGEMENT EN AFRIQUE**  
NUMÉRO 87: Octobre 2022

## 38<sup>TH</sup> ANNUAL CONFERENCE & AGM



# A GREEN URBAN FUTURE FOR AFFORDABLE HOUSING

28 - 30 NOVEMBER 2022  
**CAIRO, EGYPT**

IN PARTNERSHIP WITH:  
Social Housing and Mortgage Finance Fund  
Centre for Affordable Housing Finance in Africa

**REGISTER NOW @ [WWW.AUHFCONFERENCE.COM](http://WWW.AUHFCONFERENCE.COM)**

[Click here to register today.](#) | [Cliquez ici pour vous inscrire aujourd'hui](#)

For more details visit | Pour plus de détails visitez  
[www.auhfconference.com](http://www.auhfconference.com)

[Register here](#) | [Inscrivez-vous ici](#)



## Family Homes Funds Limited bid farewell to Mr Olufemi Adewole

AUHF member, [Family Homes Funds](#) bids farewell to Mr Femi Adewole, after attaining the mandatory 60-year retirement age for civil servants in Nigeria. In a press released published by FHFL, the FHFL Board praised Mr Adewole on his "meritorious service that successfully laid the solid foundation for the company to continue to impact the housing sector today and into the future". Mr Femi Adewole served as Managing Director for Family Homes Funds Limited for 4 years and before that he was the acting MD for Shelter Afrique. Mr Adewole served as the Director on the Board of the AUHF from November 2016 - July 2018. He has engaged with the AUHF Community through presentations, various webinar's and AUHF coffee sessions. The AUHF wishes him well on his future endeavours. Read full press release by FHFL [here](#) (Published 21/10/2022).

## Family Homes Funds Limited fait ses adieux à M. Olufemi Adewole

Le membre de l'AUHF, [Family Homes Funds Limited](#), fait ses adieux à M. Femi Adewole, après avoir atteint l'âge obligatoire de la retraite de 60 ans pour les fonctionnaires au Nigeria. Dans un communiqué de presse publié par la FHFL, le conseil d'administration de la FHFL a félicité M. Adewole pour son "service méritoire qui a réussi à jeter les bases solides permettant à l'entreprise de continuer à avoir un impact sur le secteur du logement aujourd'hui et à l'avenir". M. Femi Adewole a été directeur général de Family Homes Funds Limited pendant 4 ans et avant cela, il était directeur général par intérim de Shelter Afrique. M.

Adewole a été directeur du conseil d'administration de l'AUHF de novembre 2016 à juillet 2018. Il s'est engagé auprès de la communauté AUHF par le biais de présentations, de divers webinaires et des séances café AUHF. L'AUHF lui souhaite bonne chance dans ses projets futurs. Lire le communiqué de presse [ici](#) (Publié le 21/10/2022)



## FMBN providing access to Affordable Housing

AUHF member, [Federal Mortgage Bank of Nigeria](#) is a leading government catalyst for inclusive and affordable housing delivery in Nigeria. The FMBN firmly believes that everyone deserves a home and strives to provide affordable housing and social inclusion to low and medium-income earners through its NHF Scheme which enables many Nigerians to become homeowners. Read more [here](#) (Published 28/10/2022)

In other news, the FMBN has reduced equity contribution from 5% to 0% for people seeking mortgage loans of up to N5 million (approximately \$11,489.55), and 15% to 10% reduction for those seeking loans of over N5 million (approximately \$11,489.55). Read more [here](#) (Published 20/10/2022).

## FMBN fournissant l'accès au Logement Abordable

[Federal Mortgage Bank of Nigeria](#), membre de l'AUHF, est l'un des principaux catalyseurs gouvernementaux pour la fourniture de logements inclusifs et abordables au Nigeria. La FMBN croit fermement que chacun mérite un toit et s'efforce de fournir des logements abordables et de favoriser l'inclusion sociale des personnes à faibles et moyens revenus grâce à son programme NHF qui permet à de nombreux Nigériens de devenir propriétaires. Plus d'informations [ici](#) (Publié le 28/10/2022)

Autre nouvelle, le FMBN a réduit la contribution au capital de 5 % à 0 % pour les personnes cherchant à obtenir des prêts hypothécaires jusqu'à 5 millions de N (environ 11 489,55 \$), et de 15 % à 10 % pour celles cherchant des prêts de plus de 5 millions de N (environ 11 489,55 \$). Lire la suite [ici](#) (Publié le 20/10/2022).

## Shelter Afrique plans to develop a Sovereign Lending Product

AUHF member [Shelter Afrique](#), has announced plans to develop a Sovereign Lending product to support the delivery of affordable housing and commercial real estate. Shelter Afrique is partnering with the African Development Institute as part of the Africa Development Bank Group's commitment to elevate its efforts to help overcome the capacity constraint in Africa. Read more [here](#) (Published 26/10/2022).



## Shelter Afrique prévoit de développer un produit de prêt souverain

[Shelter Afrique](#), membre de l'AUHF, a annoncé son intention de développer un produit de prêt souverain pour soutenir la fourniture de logements abordables et de biens immobiliers commerciaux. Shelter Afrique s'associe à l'Institut africain de développement dans le cadre de l'engagement du Groupe de la Banque africaine de développement à intensifier ses efforts pour aider à surmonter la contrainte de capacité en Afrique. Plus d'informations [ici](#) (Publié le 26/10/2022).

## KMRC plans to promote green affordable housing in Kenya



AUHF members, [Kenya Mortgage Refinance Company \(KMRC\)](#) plans to promote green affordable housing in Kenya by issuing green bonds to fund climate-friendly affordable housing projects. According to Business Daily, the popularity of green building technologies in Kenya is fast rising and as a stakeholder in the affordable housing sector. KMRC is in a great position to constantly engage with developers and emphasise the economic benefits of greenhouses and to provide technical support on how to cost-effectively construct green. Read more [here](#) (Published 18/10/2022).

## La KMRC prévoit de promouvoir le logement vert abordable au Kenya

Membre de l'AUHF, la [Kenya Mortgage Refinance Company \(KMRC\)](#) prévoit de promouvoir le logement abordable vert au Kenya en émettant des obligations vertes pour financer des projets de logement abordable respectueux du climat. Selon le Business Daily, la popularité des technologies de construction écologique au Kenya augmente rapidement et, en tant que partie prenante du secteur du logement abordable. KMRC est très bien placée pour s'engager constamment auprès des promoteurs et souligner les avantages économiques des serres et fournir un soutien technique sur la façon de construire écologiquement de manière rentable. Plus d'informations [ici](#) (Publié le 18/10/2022).



## Empowa builds Africa's first affordable hemp house

AUHF members, [Empowa](#) and [Casa Real](#), together with Wolf & Wolf Architects and Afrimat Hemp have formed a partnership to construct hemp-based homes in Beira, Mozambique. Hemp is a sustainable material with thermal properties that bring down both the energy usage and lifetime cost of building, this type of material can be formed as blocks, a form that is acceptable to a lot of lower-income communities in Africa and one that local builders are familiar with. Read more [here](#) (Published 03/10/2022).

## Empowa construit la première maison en chanvre abordable d'Afrique

Les membres de l'AUHF, [Empowa](#) et [Casa Real](#), ainsi que Wolf & Wolf Architects et Afrimat Hemp ont formé un partenariat pour construire des maisons à base de chanvre à Beira, au Mozambique. Le chanvre est un matériau durable dont les propriétés thermiques permettent de réduire à la fois la consommation d'énergie et le coût de la construction sur toute sa durée de vie. Ce type de matériau peut se présenter sous la forme de blocs, une forme acceptable pour de nombreuses communautés à faibles revenus en Afrique et que les constructeurs locaux connaissent bien. Plus d'informations [ici](#) (Publié le 03/10/2022)

## Housing Finance Course for Sub-Saharan Africa shifted to March 2023 to be held in-person in Cape Town

The Housing Finance Course for Sub-Saharan Africa has been shifted to 5 - 11 March 2023, to allow for an in-person event in Cape Town. The course addresses the critical challenges faced by the housing finance industry in Sub-Saharan Africa and teaches the conceptual, managerial and practical tools needed to build strong housing finance systems. The course is run as a partnership between the Urban Real Estate Research Unit (URERU) at the University of Cape Town and the Zell/Lurie Real Estate Center of the Wharton School at the University of Pennsylvania, USA, and is supported by the [Centre for Affordable Housing Finance in Africa](#).

More registration details to follow

## Le cours sur le financement du logement pour l'Afrique subsaharienne est décalé à mars 2023 et se tiendra en personne au Cape Town

Le cours sur le financement du logement en Afrique subsaharienne a été reporté du 5 au 11 mars 2023, afin de permettre la tenue d'un événement en personne au Cap. Le cours aborde les défis critiques auxquels est confronté le secteur du financement du logement en Afrique subsaharienne et enseigne les outils conceptuels, managériaux et pratiques nécessaires pour construire des systèmes de financement du logement solides. Le cours est organisé dans le cadre d'un partenariat entre l'Urban Real Estate Research Unit (URERU) de l'Université du Cap et le Zell/Lurie Real Estate Center de la Wharton School de l'Université de Pennsylvanie, aux États-Unis, et est soutenu par le [Centre for Affordable Housing Finance in Africa](#).

Détails de l'inscription à suivre

## INTERESTED IN BECOMING A MEMBER OF THE AUHF?

The AUHF membership currently stands at 59 from across 23 countries, including 53 companies, 4 individual members and 2 honorary members, all focused on promoting affordable housing on the African continent. Be part of this significant body of affordable housing influencers and join the AUHF!

Members include commercial and mortgage banks, building societies, microfinance banks/institutions, housing development corporations, proptech companies, and other institutions involved in the mobilisation of funds for shelter and housing. As an industry body, AUHF promotes the development of effective housing finance markets and affordable housing across Africa, working in the interests of both our members and the industry as a whole. In serving its members and realising its goal of effective housing finance markets and delivery of affordable housing in Africa, the AUHF pursues three main activities:

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p><b>1 Member Services</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Annual conference</li> <li>▪ Information &amp; Capacity Building</li> <li>▪ Member showcasing</li> </ul> | <p><b>2 Lobbying and Advocacy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Annual declaration</li> <li>▪ Issue Fact Sheets</li> <li>▪ Profiling at local and regional level</li> </ul> | <p><b>3 Investment support</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Investment landscape database</li> <li>▪ Open Access Initiative &amp; Data Agenda</li> <li>▪ Building partnerships</li> </ul> |
|---|--|---|

The AUHF and its members are supported by the AUHF Secretariat, the [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#). For more information about AUHF please visit our [website](#). Apply to Become a Member of the AUHF, register on our website or download the application form [here](#). We would be delighted to have your organisation as a member, collaborating with us to make housing finance markets effective, and the delivery of affordable housing effective across Africa.

## SOUHAITEZ-VOUS DEVENIR MEMBRE DE L'AUFH?

L'AUFH compte actuellement 59 membres issus de 23 pays, dont 53 entreprises, 4 membres individuels et 2 membres honoraires, tous axés sur la promotion du logement abordable sur le continent africain. Faites partie de ce groupe majeur d'influenceurs du logement abordable et rejoignez l'AUFH!

Les membres comprennent des banques commerciales et hypothécaires, des sociétés de crédit immobilier, des banques/institutions de microfinance, des sociétés de développement du logement, des entreprises de proptech et d'autres institutions impliquées dans la mobilisation de fonds pour le logement et l'habitat. En tant qu'organisme sectoriel, l'AUFH encourage le développement de marchés de financement du logement efficaces et de logements abordables en Afrique, en travaillant dans l'intérêt de ses membres et du secteur dans son ensemble. Pour servir ses membres et réaliser son objectif de marchés efficaces de financement du logement et de fourniture de logements abordables en Afrique, l'AUFH poursuit trois activités principales :

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>1 Services aux membres</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Conférence annuelle</li> <li>▪ Information et renforcement des capacités</li> <li>▪ Présentation des membres</li> </ul> | <b>2 Lobbying et défense des intérêts</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Déclaration Annuelle</li> <li>▪ Fiches thématiques</li> <li>▪ Profilage au niveau local et</li> </ul> | <b>3 Soutien à l'investissement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Base de données sur le paysage de l'investissement</li> <li>▪ Initiative d'accès ouvert et programme de données</li> <li>▪ Création de partenariats</li> </ul> |
|--|--|---|

L'AUFH et ses membres sont soutenus par le secrétariat de l'AUFH, le [Centre for Affordable Housing Finance in Africa \(CAHF\)](#). Pour plus d'informations sur l'AUFH, veuillez consulter notre [site Web](#). Pour devenir membre de l'AUFH, inscrivez-vous sur notre site Web ou téléchargez le formulaire de demande [ici](#). Nous serions ravis que votre organisation devienne membre de l'AUFH et qu'elle collabore avec nous pour rendre les marchés du financement du logement efficaces, et la fourniture de logements abordables efficace à travers l'Afrique.

## CELEBRATING OUR MEMBERS / CÉLÉBRER NOS MEMBRES

**Transformational Frontier Market Solutions**



**WINNER - 14Trees 3D Printing of Homes and Schools, Africa**

According to UNICEF, there are more than 40,000 classrooms needed in Malawi alone, taking over 70 years to complete using conventional construction methods. 14Trees has introduced construction 3D printing in Africa, building the first 3D printed school globally and the first 3D printed house in Africa, both in Malawi. Building through 3D printing is up to 20 per cent cheaper, and 50-80 per cent faster, and saves up to 70 per cent CO2 compared to conventional methods. Since introducing the technology, 14Trees has also printed schools and homes in Kenya and Madagascar, and it has projects in eight more African countries.



**CARDANO SUMMIT 2022** #BuildingOnCardano

Category **Lending**

**Speaker Winner**  
Most voted by the Cardano community



**empowa**  
Glen Jordan



## UPCOMING EVENTS / ÉVÈNEMENTS À VENIR

### AUFH 38th CONFERENCE & AGM 28 - 30 November 2022 | Cairo, Egypt

In **4 weeks** from the 28th-30th November 2022, hundreds of housing finance and sector leaders from across the continent and internationally will gather in Cairo to explore and develop a green urban future for Affordable Housing for Africa. Headlined by the Prime Minister of Egypt, Prof. Dr. Mostafa Madbouly, and leading international delegations including the World Bank, FHFL, KMRC, IFC, EDGE, Reall, ZNBS, TAF Global, Altair and many others across the value chain, #AUFH2022 is set to be our most impactful gathering in years. If you're invested in Africa's future, joining these leaders in Cairo is non-negotiable. Visit the conference website for more information and registration [here](#).

**38<sup>th</sup> ANNUAL CONFERENCE & AGM**

**AFRICAN UNION FOR HOUSING FINANCE**

**A GREEN URBAN FUTURE FOR AFFORDABLE HOUSING**

**28 - 30 NOVEMBER 2022  
CAIRO, EGYPT**

IN PARTNERSHIP WITH:  
Social Housing and Mortgage Finance Fund  
Centre for Affordable Housing Finance in Africa

**REGISTER NOW @ [WWW.AUFHCONFERENCE.COM](http://WWW.AUFHCONFERENCE.COM)**

## CONFÉRENCE ET AGA AUHF 28 - 30 Novembre 2022 | Le Caire, Egypte

Dans quatre semaines, du 28 au 30 novembre 2022, des centaines de leaders du financement du logement et du secteur, venus de tout le continent et de l'étranger, se réuniront au Caire pour explorer et développer un avenir urbain vert pour le logement abordable en Afrique. Avec en tête d'affiche le Premier ministre égyptien, le professeur Mostafa Madbouly, et des délégations internationales de premier plan, dont la Banque mondiale, la FHFL, la KMRC, l'IFC, EDGE, Reall, ZNBS, TAF Global, Altair et bien d'autres acteurs de la chaîne de valeur, #AUHF2022 s'annonce comme le rassemblement le plus important depuis des années. Si vous êtes investi dans l'avenir de l'Afrique, rejoindre ces leaders au Caire est incontournable. Visitez le site web de la conférence pour plus d'informations et pour vous inscrire [ici](#).

## 7th ANNUAL AFFORDABLE HOUSING AFRICA 9 - 11 November 2022 | Cape Town, South Africa

Marcus evans 7th Annual Affordable Housing Africa seeks to create the perfect platform for the public, private and financial sector stakeholders to discuss and debate solutions to tackle and close Africa's housing gap in line with urbanisation, as well as, identify solutions that are tailored to local needs, where governments, business, and citizens all need to step up to the challenge. More concerted efforts are needed to establish affordable housing. This conference comes at an opportune moment providing a platform for all key stakeholders to engage at a global level, mobilise partners to redefine the role of housing in today's new urban agenda. Attend this event to examine the critical issues facing the housing industry, explore how the housing sector can grow in the context of an economic crisis and how to deliver more with less, thereby taking advantage of the unprecedented opportunities in this sector. For enquiries or registration, please contact Aarathi Manokaran at [aarathim@marcusevanski.com](mailto:aarathim@marcusevanski.com)

## 7ÈME CONFÉRENCE ANNUELLE SUR LE LOGEMENT ABORDABLE EN AFRIQUE 9 - 11 Novembre 2022 | Cape Town, South Africa

La 7e édition de la conférence annuelle marcus evans sur le logement abordable en Afrique vise à créer la plateforme idéale pour que les parties prenantes des secteurs public, privé et financier discutent et débattent des solutions permettant de combler le déficit de logements en Afrique, en lien avec l'urbanisation, et d'identifier des solutions adaptées aux besoins locaux, où les gouvernements, les entreprises et les citoyens doivent tous relever le défi. Des efforts plus concertés sont nécessaires pour créer des logements abordables. Cette conférence arrive à un moment opportun, offrant une plateforme à tous les acteurs clés pour s'engager au niveau mondial, mobiliser des partenaires pour redéfinir le rôle du logement dans le nouvel agenda urbain d'aujourd'hui. Participez à cet événement pour examiner les problèmes critiques auxquels l'industrie du logement est confrontée, explorer comment le secteur du logement peut se développer dans le contexte d'une crise économique et comment faire plus avec moins, profitant ainsi des opportunités sans précédent dans ce secteur.

Pour toute demande de renseignements ou d'inscription, veuillez contacter Aarathi Manokaran à l'adresse [aarathim@marcusevanski.com](mailto:aarathim@marcusevanski.com).

## VIDEOS OF PAST EVENTS / VIDÉOS DES ÉVÉNEMENTS PASSÉS



This is the newsletter for the African Union for Housing Finance. The AUHF is an association of mortgage banks, microfinance institutions, building societies, housing corporations and other entities involved in the mobilisation of finances for the development of shelter and housing on the African continent. AUHF is a non-governmental association and has a presence in twenty-three countries across Africa.

[Website](#) [LinkedIn](#) [Twitter](#)

Copyright © \*120221\* \*1 auhf.email@gmail.com |\*. All rights reserved.

enquire about membership | find out about the AUHF | AUHF members

forward to a friend

Our mailing address is:  
 African Union for Housing Finance  
 PO Box 72624, Parkview,  
 South Africa, 2122

add us to your address book | unsubscribe from this list | update subscription preferences

This email was sent to <<Email Address>>  
[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)  
 African Union for Housing Finance · PO Box 61674 · Marshalltown, Gauteng 2107 · South Africa

