

Cursus Formation CFLA-3

« FINANCEMENT DU LOGEMENT ABORDABLE EN AFRIQUE SUBSAHARIENNE »

Dakar 09 au 14 Octobre 2022



Les travaux se dérouleront uniquement en français

De quoi parle-t-on ?

L'Afrique subsaharienne, en particulier dans les pays francophones, est confrontée à un défi majeur en matière de logement lié à l'urbanisation rapide et à la formation de nouveaux ménages urbains. La production de logements formels ne peut suivre la croissance urbaine, entraînant une détérioration de l'état du parc de logements existant et une augmentation du nombre de logements auto-construits et d'abris de fortune.

Pourquoi s'inscrire ?

Pour répondre à cette demande croissante de logements abordables et très abordables, il convient de développer un cadre sécurisé et attractif pour les investisseurs immobiliers, correspondant à la demande. Les systèmes de financement du logement doivent se développer, s'adapter et s'innover de toute urgence. L'objectif du cursus est donc bien de donner aux participants les outils analytiques pour évaluer les systèmes de financement du logement dans leur pays et devenir des partenaires actifs pour améliorer ces systèmes et les rendre plus en phase avec les capacités des demandeurs.

Pour qui ?

Le cursus est destiné aux professionnels du secteur (agences de financement, d'institutions universitaires et d'institutions internationales de développement opérant en Afrique subsaharienne, aux développeurs, aux promoteurs, etc) dans un cadre de partage d'idées et offrant d'excellentes opportunités de mise en réseau.

Modules du Cursus

- Introduction : Les chaînes de valeur du logement ; notions financières et techniques de base
- Rôle de l'Habitat dans l'économie en Afrique de l'Ouest
- Comprendre et évaluer les marchés du logement dans l'UEMOA
- Les éléments constitutifs et les produits d'un système de financement du logement
- Le financement du logement en tant qu'activité
- Les banques et unions économiques et monétaires : cycles, bulles et régulation
- Les sources de financement : le rôle des marchés de capitaux
- Les banques et le financement de l'habitat
- Vers un financement du logement plus inclusif
- Leviers pour l'accès au logement abordable des ménages non bancarisés
- La promotion sociale immobilière
- Filière du BTP et économie de la construction

Les interventions théoriques seront accompagnées d'ateliers, d'étude de cas et de deux visites terrain

Avec l'intervention de : Mounia Tagma (Affordable Housing Institute) Philippe Ferreira (Kepler Chevreux), Oumar Diop (MCA) Christian Agossa (CRRH-UEMOA) Mamadou Gueye (BHS) Pape Massal Dieye (FONSIS) Thérèse Faye Diouf (FONGIP) Bocar Sy (BHS) Maïssa Mahecor (SAFRU) Mamadou Diagne Sy Mbengue & Elimane Wane (SNHLM) Cyril Oscar Badji (CSFP-BTP) Dominique Voisin (DVCF) Nathalie Demeslay (Rennes Métropole) Pape Keita & Magatte Diouf (UrbaSen) Falilou Mbacke Sambe (ESP) Abderamane Bassiahi Sour (CEH ESEA) Audrey Guiral-Naepels (SHI AFD)



Inscrivez-vous dès maintenant

Frais d'inscription :
1 500€
- 15% de réduction
pour les membres AUHF
(limité)

L'inscription comprend la restauration jusqu'à 18h, une soirée cocktail ainsi que la remise d'un diplôme
**CAHF / Sciences Po
Rennes**
(transport et hébergement non compris)

Plus d'informations ?
Contactez-nous !
marine@housingfinanceafrica.org

Tél +254 792 957 018